

INSCI PTY LIMITED

高等教育投资概览

融资目标：60 万澳元 (A\$600,000)

投资机遇：每年有数十万亚洲学生花费 6 万澳元以上赴澳大利亚留学。INSCI 与英国大学合作，在亚洲提供优质的生物科学和商科学位课程，费用约为留学澳大利亚的一半，签证门槛也低得多。学生最终可获得英国硕士学位。

私立大学项目

地点	状态
1. 马来西亚沙巴	重点项目
2. 柬埔寨	重点项目
3. 越南	评估中：教育许可限制较多，设立成本较高

国际学生市场

	在澳大利亚留学	在 INSCI 就读
学生人数	每年 84 万至 85 万人	市场规模庞大，学生对价格敏感，需要更实惠的选择
学费	每年 3 万至 6.5 万澳元	每年 2 万澳元
生活费	每年约 3 万澳元	每年约 1 万澳元
每年总费用	6 万至 9.5 万澳元	约 3 万澳元
签证	限制较多： - 需预先证明资金 - 英语要求（雅思 6.5）	限制很少

需求验证：2014 年以来的越南私立学院

该领域的私立院校已发展到相当规模：

- **Melbourne Polytechnic (墨尔本理工学院) 护理与健康** (2010 年起)：学生超过 21,000 人
- **Think Education** (仅限非理科课程)：学生超过 40,000 人

战略：与英国大学合作

- **11 个学位课程**，可与合作大学共同开设
- 与英国大学共建的**优质商业合作组合**
- **投资资金**用于推广和拓展上述合作

学生升学路径

1. **学习**：在亚洲就读 INSCI 生物科学本科课程，大幅节省学费和生活费。
2. **转学**：最后一年转入英国合作大学校区。
3. **毕业**：获得英国硕士学位，为在英国工作和居留创造机会。

资金用途

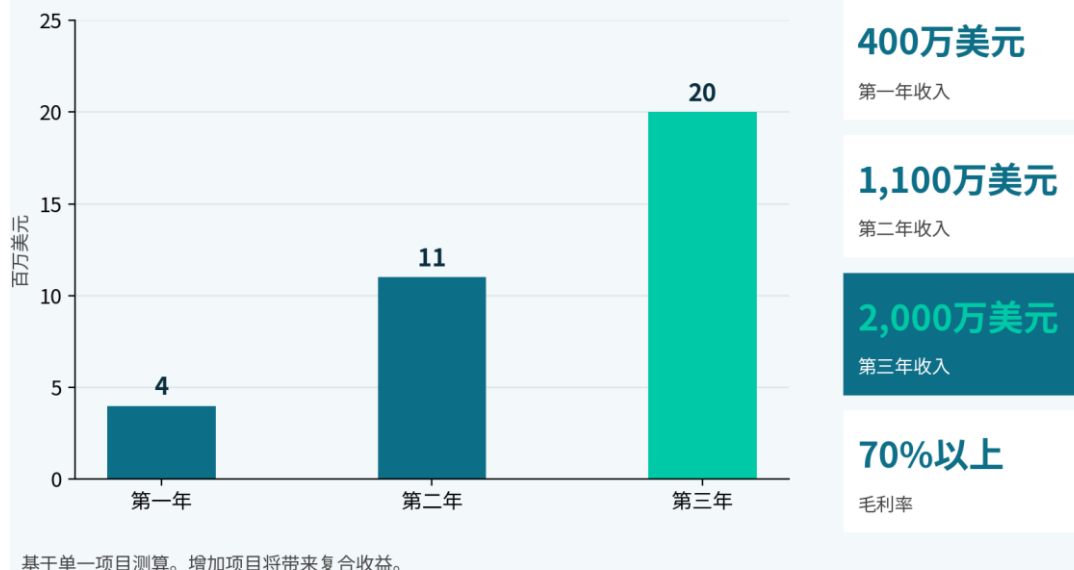
	60 万澳元将用于：
1	申请教育许可证
2	公司注册
3	市场推广与招生

投资条款

权益	投资者获得
本金返还	两年内全额返还本金
收入分成	本金返还后，持续获得收入分成
股权（资本增值）	获得 INSCI 15% 股权，分享多所学院的增长收益
招生佣金	每推荐一名学生，可获得该生第一年学费的 10%

收入预测

单一项目稳健增长，第三年收入达 2,000 万美元



管理团队

- **John Tholen** – 联合创始人。具有临床生物化学与化学背景，负责课程与学术项目。
- **Dr Anton Dominis** – 联合创始人，悉尼。
- **Du Xiao Ying (Venesse)** – 联合创始人，澳门。

联系方式

John Tholen , INSCI Pty Limited

电子邮箱：johntholen@insci.com.au

网站：www.insci.com.au

本文件仅为供讨论之用的摘要，不构成任何证券要约。所有数据均为估算，可能会有变动。投资者应自行寻求独立的财务与法律意见。